

**EXTRAIT du PROCES-VERBAL des  
DELIBERATIONS DU CONSEIL  
DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES**

Althen-des-Paluds - Monteux - Pernes-les-Fontaines

Nombre de délégués en exercice	31	Absents représentés :	8
Présents	23	Absents non représentés :	0
<b>VOTANTS</b>			<b>31</b>

Le Conseil de la Communauté de Communes « Les Sorgues du Comtat » s'est réuni en séance publique au siège des Sorgues du Comtat à Monteux, le 12 avril 2016, après convocation légale reçue le 6 avril 2016, sous la présidence de M. Christian GROS, Président de la Communauté de Communes « Les Sorgues du Comtat ».

**Etaient présents :**

M. Rémy ARNAUD, M. Henri BERNAL, M. Pascal BONNIN, Mme Karine CANDALE, M. Didier CARLE, Mme Evelyne ESPENON, Mme Maryline EYDOUX, M. Pierre GABERT, M. Robert IGOULEN, Mme Françoise LAFAURE, M. Bernard LE MEUR, M. Yannick LIBOUREL, Mme Nadia MARTINEZ, Mme Annie MILLET, Mme Laurence MONTERDE, M. Michel MUS, Mme Nicole NEYRON, M. Claude PARENTI, M. Lucien STANZIONE, M. Michel TERRISSE, Mme Sylviane VERGIER, Mme Isabelle VINSTOCK.

**Etaient Absents représentés :**

Mme Jacqueline BOUYAC, (Pouvoir donné à M. Pascal BONNIN),  
M. Alain BRES, (Pouvoir donné à Mme Evelyne ESPENON),  
Mme Sabine CHAUVET, (Pouvoir donné à Mme Nadia MARTINEZ),  
M. Thomas CONSTANTIN, (Pouvoir donné à M. Christian GROS),  
M. Jean-Claude DANY, (Pouvoir donné à Mme Karine CANDALE),  
Mme Arlette GARFAGNINI, (Pouvoir donné à M. Michel TERRISSE),  
Mme Annie GARNERO, (Pouvoir donné à Mme Maryline EYDOUX),  
M. Christian SOLLIER, (Pouvoir donné à M. Henri BERNAL),

Il a été procédé conformément au Code Général des Collectivités Territoriales, à l'élection d'un secrétaire pris dans le sein du Conseil de la Communauté de Communes : Mme Karine CANDALE ayant obtenu la majorité des suffrages, a été désignée pour remplir ces fonctions qu'elle a acceptées.

**Bilan annuel 2015 des opérations immobilières - Acquisitions et Cessions de la  
Communauté de Communes « Les Sorgues du Comtat »**

Madame Françoise LAFAURE, informe l'assemblée que selon l'article 5211-37 du Code Général des Collectivités Territoriales, le bilan des acquisitions et cessions opérées par les Etablissements Publics de Coopération Intercommunale est soumis chaque année à délibération de l'organe délibérant. Ce bilan est annexé au compte administratif de l'établissement concerné.

Un tableau récapitulatif des opérations immobilières de 2015 (Acquisitions et Cessions) retraçant la politique foncière de la Communauté de Communes « Les Sorgues du Comtat » sera donc présenté et annexé à la délibération.

**Le Conseil Communautaire, Madame Françoise LAFAURE, entendue, et après en avoir délibéré à l'unanimité des membres présents et représentés,**

**PREND** acte du bilan annuel 2015 des opérations immobilières des Acquisitions et des Cessions de la Communauté de Communes « Les Sorgues du Comtat », annexé à la présente et au Compte Administratif 2015.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.  
Et ont signé au registre les membres présents.  
Pour copie conforme.

**Christian GROS**

**Président de la Communauté de communes  
Les Sorgues du Comtat de Communes**

**Le Président,**

Acte Exécutoire  
Loi N° 82.213 du 2 Mars 1982  
Loi N° 82.623 du 22 juillet 1982  
Envoyé le :  
Affiché le : 22/04/16



## COMPTE ADMINISTRATIF 2015: CESSIONS

### MONTEUX

Acquéreur	Localisation	Contenance m <sup>2</sup>	Prix au M <sup>2</sup> / HT	Montant de la Cession H.T.	Montant de la cession TTC	Délib N°	Acte de vente
SCI JULIA	PERNES LES FONTAINES	2 459 m <sup>2</sup>	40,00 €	98 360,00 €	113 351,13	08/12/2015 N°14	08/12/2015
SCCV MONTEUX H2B-H2C	MONTEUX Quartier de Beaulieu Ilot H2B	3 252 m <sup>2</sup>		628 486,20 €	752 586,85 €	08/07/2015 N°11	18/12/2015
SARL LES AJONCS	MONTEUX Quartier de Beaulieu Ilot E5	4 117 m <sup>2</sup>	114 €	469 502,68 €	561 520,64 €	08/07/2015 N°12	18/12/2015

<b>TOTAL CESSIONS</b>	<b>1 196 348,88 €</b>	<b>1 314 107,49 €</b>
-----------------------	-----------------------	-----------------------

## COMPTE ADMINISTRATIF 2015 : ACQUISITIONS

### MONTEUX

Commune	Vendeur	Localisation	Références cadastrales	Contenance m <sup>2</sup>	Montant de l'acquisition	Délib N°	Acte d'achat
Monteux	M. et Mme GONNET	La Sorguette	E102/E111 /E183	18 915 m <sup>2</sup>	190 000,00 €	20/05/2014 N°26	23/01/2015

<b>TOTAL ACQUISITIONS</b>	<b>190 000,00 €</b>
---------------------------	---------------------

